中核资方庭院踏勘作业流程

准备工作

准备踏勘工具、协调踏勘时间,避免恶劣天气。提前学习高处作业知识

现场初勘

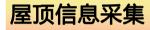
通过询问用户和现场勘测,确认建站房屋满足建站条件,不存在否决项

订单确认

确认踏勘房屋和订单一致



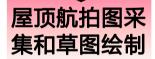
采集房屋结构、主梁类型、屋顶类型、房屋层数、房屋外观整体照、内部生活照、屋内结构图信息



采集屋顶板类型、朝向尺寸(朝向角度数值、屋顶尺寸、房屋朝向图)、檐沟平台、屋顶遮挡物信息



确认是否带电表位和入户线长度, 采集房屋周围障碍物信息



绘制踏勘草图、添加屋顶航拍图和其他有助于设计的照片(北向朝向图、设计图、卫星定位截图、沿海地区测海距图)



在【简道云→升阳光→电站管理→踏勘设计】中上传信息,根 据审核驳回意见进行整改并重新上传

◆ 有以下情况的房屋不做:

- 1、房屋建造年份较早,存在过于老旧、年代久远、外观破损、承重结构缺陷问题,距今15年前建成房屋以及明显无人居住房屋不得安装光伏发电系统
- 2、房屋设计使用年限较短,不能满足光伏系统25年使用要求
- 3、现浇板平屋面结构存在漏水、开裂等需修复,承重梁不得为木
- 梁, 如在房屋内部发现屋顶有裂痕, 则不得安装光伏发电系统
- 4、电站安装位置存在大面积不可移除遮挡
- 5、电站周边存在污染型工厂、较大面积鸟窝或鸽舍, 且不可移除
- 6、房屋周边存在大规模水体,房屋有塌陷风险的。
- ◆踏勘所需的工具:智能手机、无人机、混凝土测厚仪、测距仪、 卷尺(或皮尺、钢尺)、扶梯、安全防护用具、激光测距仪(阳 光棚)、踏勘绘图本、橡皮擦、三角尺



扫码查看完整课程

踏勘信息采集和标准		
◆ 踏勘主要采集4组照 主要采集中草型 大组到具体。中国型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型型	主要采集内容	标准和要求
	屋顶航拍照片	 ▶ 屋顶航拍图为强制性拍摄 ▶ 正上照:房屋正上方拍摄,无人机飞至庭院上空50米,拍出周围30米,摄像头角度90°,并标识出该客户庭院。 ▶ 正东照:庭院区域整体照(正西方),拍照要求将无人机飞至庭院正西方,摄像头调整大约45°,拍摄;院落在画面中间位置。 ▶ 正南照:庭院区域整体照(正北方),拍照要求将无人机飞至庭院正北方,摄像头调整大约45°,拍摄;院落在画面中间位置。 ▶ 正西照:庭院区域整体照(正东方),拍照要求将无人机飞至庭院正东方,摄像头调整大约45°,拍摄;院落在画面中间位置。 ▶ 正北照:庭院区域整体照(正南方),拍照要求将无人机飞至庭院正南方,摄像头调整大约45°,拍摄;院落在画面中间位置。 ▶ 正北照:庭院区域整体照(正南方),拍照要求将无人机飞至庭院正南方,摄像头调整大约45°,拍摄;院落在画面中间位置。 ▶ 注:如禁飞区,可用手机拍摄照片代替,能够完整体现院落及周边情况,满足设计要求即可。
	房屋朝向照片	 ▶ 位于庭院边侧位置拍摄 ▶ 正东向: 正西向拍摄正东向照片 ▶ 正南向: 正北向拍摄正南向照片 ▶ 正西向: 正东向拍摄正西向照片 ▶ 正北照: 正南向拍摄正北向照片 ▶ 拍摄要求: 1、照片需连续拍摄,可确定是同一套院落; 2、照片既体现庭院信息,又要体现周围环境信息 (缺一不可) ▶ 注: 仅禁飞区上传此项
	屋内结构照片	▶ 多层房屋应为顶层房顶内部照片,涵盖承重结构及屋顶内部情况▶ 东西向及南北向屋顶内部各一张(拍摄完整,可一张通过)
	房屋外观整体照片	 ▶ 站在地面拍出庭院整体照片 (体现出庭院外部整体轮廓) ▶ 站在地面拍出房屋正面照片 (体现出房屋外部整体轮廓) ▶ 拍摄要求: 1、拍摄安装区域整体照片2、反映房屋整体情况 (屋檐+墙面+地面+东西5米范围距离)
	其他照片	 无人机限飞区:需站在屋顶上拍摄房屋东西南北四个方向4张照片(可辨识四至)+无人机禁飞区域证明截图(能看到定位区域内显示禁飞)共5张照片进行合成 俯视图内有多个房屋:无法辨识电站房屋的情况,需要在俯视图上手动标识出电站房屋 俯视图内若为独门独户房屋:1、需增加卫星定位图证明房屋在村落内,卫星地图与房屋俯视图合并为一张图片上传2、并网距离大于150m、偏远无信号地区禁止安装
	踏勘草图 上北下南绘制	 勘测表填写规范 户主、联系方式,如实填写,跟合同一致 房屋偏向: 宜为正南,南偏东/偏西≤30°(使用指南针进行测量)
	各项数据标注清晰 拍摄清晰 可采用各区域提供的 踏勘草图模板	 ▶ 屋顶平面草图绘制-注意事项 ▶ 屋顶平面草图,所有尺寸精确到cm ▶ 准确标注:庭院及房屋东西长度、南北长度、围墙高度等基本测量数据 ▶ 详细标注:庭院周边遮挡物高度和具体位置(不能只标直线距离,标出距离庭院南侧或北侧,东侧或西侧两个尺寸 ▶ 注:若屋顶遮挡物现场落实能去除,要标注清楚

◆注意事项:

- 1、拍摄绘制的踏勘草图注意相机对焦清楚,上传后主动查看踏勘草图是否清晰
- 2、绘制踏勘草图时需要确保房屋尺寸和小程序内录入的是一致的
- 3、拍摄房屋朝向图 (三方位图) 靠近屋面北侧中心位置拍摄,照片连续,避免屋面遮挡物漏拍
- 4、房屋朝向图拍摄视角不要过度偏向地面,导致无法判断房屋周围遮挡物信息
- 5、注意不符合要求的房屋不要推进!!!比如沿河沿江的房屋设计可能判断不适合推进
- 6、若房屋本身建有钢结构彩钢棚,拍摄南向照片时需在外侧拍摄,避免棚顶遮挡导致周围障碍物无法确认
- 7、电站建设一定程度会影响东西侧和北侧邻居的采光,踏勘时在现场确认好邻居是否认可。避免后期出现纠纷